

PETIÇÃO INICIAL DE IMISSÃO NA POSSE

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA ____ VARA CÍVEL DA COMARCA DE

REQUERENTE: _____

NACIONALIDADE: _____

ESTADO CIVIL: _____

PROFISSÃO: _____

DOCUMENTO DE IDENTIDADE (RG): _____

CPF: _____

ENDEREÇO COMPLETO: _____

TELEFONE: _____

E-MAIL: _____

REQUERIDO: _____

NACIONALIDADE: _____

ESTADO CIVIL: _____

PROFISSÃO: _____

DOCUMENTO DE IDENTIDADE (RG): _____

CPF/CNPJ: _____

ENDEREÇO COMPLETO: _____

TELEFONE: _____

E-MAIL: _____

I – DOS FATOS

O Requerente é legítimo possuidor/específico proprietário do imóvel situado à

_____ ,

conforme comprova a documentação anexa, o qual foi injustamente privado da posse pelo

Requerido, que se encontra na posse de forma

indevida e sem autorização, impedindo o exercício do direito do Requerente.

II – DO DIREITO

A presente ação fundamenta-se no artigo 560 e seguintes do Código de Processo Civil, que

asseguram ao possuidor o direito de ser mantido

na posse em caso de turbacão e reintegrado no caso de esbulho.

A posse do Requerente é mansa, pacífica e contínua, estando presente a turbacão/esbulho

praticado pelo Requerido, que justifica a tutela

jurisdicional para a imissão na posse.

III – DOS PEDIDOS

Diante do exposto, requer:

1. A citação do Requerido para que, querendo, apresente defesa no prazo legal;
2. A concessão da tutela antecipada para determinar a imediata imissão do Requerente na posse do imóvel descrito, com a retirada do Requerido;
3. Ao final, seja julgada procedente a presente ação para confirmar a imissão na posse, consolidando o domínio do Requerente;
4. A condenação do Requerido ao pagamento das custas processuais e honorários advocatícios;
5. A produção de todas as provas admitidas em direito, especialmente documental, testemunhal e pericial, se necessário.

IV – DOS DOCUMENTOS QUE INSTRUEM A PRESENTE

- Cópia do documento de propriedade do imóvel;
- Comprovantes de residência do Requerente;
- Notificações extrajudiciais, se houver;
- Fotos que comprovem a posse e a turbação/esbulho;
- Outros documentos pertinentes.

Nestes termos,

Pede deferimento.

_____, _____ de _____ de _____

Local

Data

Advogado(a)

OAB/___ Nº _____

Fonte original deste documento:

<https://documentos-br.com/imissao-na-posse/>

Este modelo foi útil para você?

Confira outros modelos atualizados em:

<https://documentos-br.com>

Mais modelos

Este modelo é destinado exclusivamente para uso pessoal e não comercial.

Ao compartilhar ou publicar, a citação da fonte é obrigatória.

Este modelo tem caráter meramente orientativo e não constitui aconselhamento jurídico.

Recomenda-se consultar um profissional qualificado para casos específicos.