

CONTRATO DE DAÇÃO EM PAGAMENTO

Pelo presente instrumento particular, de um lado, como CREDOR(a):

nacionalidade: _____, estado civil: _____, profissão:

portador(a) do RG nº _____ e CPF nº _____, residente e domiciliado(a) à:

doravante denominado(a) simplesmente CREDOR, e, de outro lado, como DEVEDOR(a):

nacionalidade: _____, estado civil: _____, profissão:

portador(a) do RG nº _____ e CPF nº _____, residente e domiciliado(a) à:

doravante denominado(a) simplesmente DEVEDOR, têm entre si justo e contratado o que segue, com fundamento no artigo 356 e seguintes do Código Civil Brasileiro.

CLÁUSULA 1ª – DO OBJETO

O presente contrato tem por objeto a dação em pagamento, na qual o DEVEDOR transfere ao CREDOR o bem descrito a seguir, em substituição ao pagamento da dívida certa, líquida e exigível que possui junto ao CREDOR.

CLÁUSULA 2ª – DA DÍVIDA

O DEVEDOR reconhece dever ao CREDOR a quantia de R\$ _____ (por extenso: _____), referente a _____.

CLÁUSULA 3ª – DO BEM DADO EM PAGAMENTO

O DEVEDOR entrega ao CREDOR, para quitação da dívida mencionada na Cláusula 2ª, o seguinte bem:

Tipo do bem: _____

Descrição detalhada: _____

Localização/endereço (se aplicável): _____

CLÁUSULA 4ª – DA TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE

O DEVEDOR transfere neste ato ao CREDOR a plena propriedade, posse e domínio do bem descrito na Cláusula 3ª, que passa a integrar o patrimônio do CREDOR, ficando este autorizado a dispor do bem como lhe convier.

CLÁUSULA 5ª – DA QUITAÇÃO

Com a entrega e aceitação do bem descrito, considera-se a dívida mencionada na Cláusula 2ª totalmente quitada,
sem qualquer valor residual ou saldo remanescente, nada mais podendo o CREDOR reclamar em relação a esta dívida.

CLÁUSULA 6ª – DAS OBRIGAÇÕES DO DEVEDOR

O DEVEDOR declara que o bem entregue está livre e desembaraçado de quaisquer ônus, gravames ou dívidas,
responsabilizando-se por eventuais reivindicações de terceiros.

CLÁUSULA 7ª – DA RESPONSABILIDADE POR VÍCIOS

O DEVEDOR garante que o bem está em perfeito estado de conservação e funcionamento, respondendo por vícios ocultos ou defeitos ocultos que o tornem impróprio ao uso a que se destina.

CLÁUSULA 8ª – DAS DESPESAS

Todas as despesas relativas à transferência, documentação, impostos, taxas e quaisquer encargos incidentes sobre o bem serão de responsabilidade do:

CREDOR DEVEDOR

que assinalar com um X.

CLÁUSULA 9ª – DA ENTREGA

A entrega do bem objeto deste contrato ocorrerá até o dia _____, no endereço do DEVEDOR acima indicado,
sendo responsabilidade do DEVEDOR garantir sua conservação até a entrega.

CLÁUSULA 10ª – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Este contrato obriga as partes e seus sucessores a qualquer título, sendo vedada a cessão ou transferência dos direitos
ou obrigações aqui pactuados sem prévia autorização por escrito da outra parte.

CLÁUSULA 11ª – DO FORO

Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas deste contrato, as partes elegem o foro da comarca de _____,
com renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem assim justos e contratados, firmam o presente contrato em duas vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

CREDOR

DEVEDOR

Testemunhas:

1. Nome: _____ CPF: _____

Assinatura: _____

2. Nome: _____ CPF: _____

Assinatura: _____

Fonte original deste documento:

<https://documentos-br.com/contrato-de-dacao-em-pagamento/>

Este modelo foi útil para você?

Confira outros modelos atualizados em:

<https://documentos-br.com>

Mais modelos

Este modelo é destinado exclusivamente para uso pessoal e não comercial.
Ao compartilhar ou publicar, a citação da fonte é obrigatória.

Este modelo tem caráter meramente orientativo e não constitui aconselhamento jurídico.
Recomenda-se consultar um profissional qualificado para casos específicos.