

AÇÃO POSSESSÓRIA

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA ____ VARA CÍVEL DA COMARCA DE

AÇÃO POSSESSÓRIA COM PEDIDO LIMINAR

AUTOR: _____

NACIONALIDADE: _____

ESTADO CIVIL: _____

PROFISSÃO: _____

DOCUMENTO DE IDENTIDADE (RG): _____

CPF: _____

ENDEREÇO COMPLETO: _____

TELEFONE: _____

E-MAIL: _____

RÉU: _____

NACIONALIDADE: _____

ESTADO CIVIL: _____

PROFISSÃO: _____

DOCUMENTO DE IDENTIDADE (RG): _____

CPF: _____

ENDEREÇO COMPLETO: _____

TELEFONE: _____

E-MAIL: _____

I – DOS FATOS

O Autor é possuidor legítimo do imóvel situado à

_____ ,

conforme comprova a posse mansa, pacífica e ininterrupta há mais de 5 (cinco) anos, sem oposição de terceiros.

O Réu, entretanto, vem praticando atos que perturbam essa posse, tais como

_____ .

Tais atos configuram turbacão, impedindo o pleno exercício da posse pelo Autor, motivo pelo qual se faz necessária

a presente ação possessória para a proteção do direito do Autor.

II – DO DIREITO

A posse é tutelada pelo ordenamento jurídico brasileiro, sendo assegurada a proteção possessória nos termos do artigo 1.210 do Código Civil.

Além disso, o Código de Processo Civil, em seu artigo 560, prevê a possibilidade de concessão de liminar para proteção da posse.

III – DO PEDIDO LIMINAR

Diante da probabilidade do direito e do perigo de dano irreparável ou de difícil reparação, requer-se a concessão de medida liminar para:

- **Suspender os atos de turbação praticados pelo Réu;**
- **Garantir o direito de posse do Autor até o julgamento final da lide.**

IV – DOS PEDIDOS

Ante o exposto, requer:

1. A citação do Réu para, querendo, apresentar defesa no prazo legal;
2. A concessão da tutela provisória liminar para proteção da posse, conforme exposto;
3. Ao final, a confirmação da tutela e a procedência do pedido para assegurar a posse definitiva do imóvel ao Autor;
4. A condenação do Réu ao pagamento das custas processuais e honorários advocatícios;
5. A produção de todas as provas em direito admitidas, especialmente documental, testemunhal e pericial, se necessário.

V – DO VALOR DA CAUSA

Dá-se à causa o valor de R\$ _____ para efeitos fiscais.

Nestes termos,
Pede deferimento.

_____, _____
Local Assinatura do Autor ou Advogado

Nome do Advogado
OAB/___ Nº _____

Fonte original deste documento:

<https://documentos-br.com/acao-possessoria/>

Este modelo foi útil para você?

Confira outros modelos atualizados em:

<https://documentos-br.com>

[Mais modelos](#)

Este modelo é destinado exclusivamente para uso pessoal e não comercial.

Ao compartilhar ou publicar, a citação da fonte é obrigatória.

Este modelo tem caráter meramente orientativo e não constitui aconselhamento jurídico.

Recomenda-se consultar um profissional qualificado para casos específicos.